

Modification simplifiée n° 2 du Plan Local d'Urbanisme de Gâvres



Composition du dossier mis à disposition du public

Procédure

1. L'arrêté municipal de prescription de la procédure de modification simplifiée en date du 26 juin 2025, modifié le 9 septembre 2025 et le 8 octobre 2025
2. La délibération fixant les modalités de mise à disposition prise lors du conseil municipal du 24 septembre 2025,
3. Le certificat d'affichage des avis de mise à disposition attestant de leur bonne installation à la date prévue du **XX** novembre 2025, en lieux et places.

Autorité environnementale et personnes publiques associées

Les avis des personnes publiques associées ainsi que l'avis de la mission régionale d'autorité environnementale (MRAe) de Bretagne :

- Avis de la MRAe en date du 1^{er} octobre 2025,
- Avis de l'État en date du 3 novembre 2025,
- Avis du syndicat mixte Blavet Scorff Ellé Isole Laïta en date du 16 septembre 2025,

PLU

Le projet de modification simplifiée n° 2 :

- Rapport de présentation
- Règlement écrit
- Règlement graphique : planches mer et ville
- Annexes du PLU :
 - Droit de préemption urbain et droit de préemption des espaces naturels sensibles
 - Zones de protection architecturale